

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3387 /UBND-NC

Bắc Ninh, ngày 23 tháng 9 năm 2019

V/v giải quyết đơn của ông
Nguyễn Tiến Hiến và một số công
dân, thôn Xuân Lai, xã Xuân Lai,
huyện Gia Bình



Kính gửi: UBND huyện Gia Bình

Chủ tịch UBND tỉnh nhận được đơn của ông Nguyễn Tiến Hiến và một số công dân, thôn Xuân Lai, xã Xuân Lai, huyện Gia Bình; nội dung đề nghị giải quyết việc xác định lại hạn mức đất ở cho các hộ theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 và việc xin hợp thửa đất. Về việc trên, UBND huyện Gia Bình đã nhiều lần xem xét, giải quyết, trả lời công dân nhưng công dân chưa nhất trí;

Xét Báo cáo số 265/BC-STNMT ngày 30/8/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường, về việc báo cáo kết quả xác minh đơn của ông Nguyễn Tiến Hiến và một số công dân thôn Xuân Lai, xã Xuân Lai, huyện Gia Bình, tỉnh Bắc Ninh;

Sau khi xem xét, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

- Yêu cầu UBND huyện Gia Bình (là cơ quan có thẩm quyền đã cấp GCNQSDĐ) kiểm tra, rà soát việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSDĐ) cho 26 hộ dân có đơn. Qua kiểm tra rà soát nếu phát hiện GCNQSDĐ đã cấp không đúng quy định của pháp luật về đất đai thì thông báo cho người sử dụng đất biết rõ lý do và quyết định thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp không đúng quy định và cấp GCNQSDĐ theo quy định của Luật đất đai 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật đất đai 2013 (theo quy định tại Điều 103 Luật Đất đai 2013 và Điều 70 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013).

- UBND huyện Gia Bình chủ động, tự kiểm tra, rà soát việc cấp GCNQSDĐ trên địa bàn thôn Xuân Lai, xã Xuân Lai để xử lý theo quy định của pháp luật. Trường hợp người sử dụng đất phát hiện Giấy chứng nhận đã cấp không đúng quy định của pháp luật về đất đai mà gửi kiến nghị bằng văn bản đến UBND huyện Gia Bình, UBND huyện Gia Bình có trách nhiệm kiểm tra, xem xét quyết định thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp không đúng quy định của pháp luật về đất đai và cấp GCNQSDĐ theo quy định của Luật đất đai 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật đất đai 2013.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Sở TN&MT, Thanh tra tỉnh;
- VP.UBND tỉnh: CVP, PCVP.VX, NN.TN;
- Ông Nguyễn Tiến Hiến đại diện (thay trả lời);
- Lưu: VT, BTCD, NC.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Ngô Văn Luyến